आज मिति २०७७ साल माघ ०५ गते सोमबारका दिन यस टोखा नगरपालिकाका प्रमुख श्री प्रकाश अधिकारीज्यूको अध्यक्षतामा तपसिलका महानुभावहरुको उपस्थितिमा ६४ औं नगर कार्यपालिकाको बैठक बसियो ।

उपस्थिति

सि.नं	पद	नामथर	हस्ताक्षर	कैफियत
१	प्रमुख	प्रकाश अधिकारी		
२	उपप्रमुख	ज्ञानमाया डंगोल		
३	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	श्रीकृष्ण अधिकारी		
४	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	दिपकराज जोशी		
५	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	सिंहराज श्रेष्ठ		
६	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	धर्मेन्द्र श्रेष्ठ		
७	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	जगन्नाथ ढकाल		
८	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	महेश्वर के.सी.		
९	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	नरोत्तम राना		
१०	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	केशव बहादुर खत्री		
११	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	जोग प्रसाद नेपाल		
१२	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	मधुसुदन पाण्डे		
१३	वडा अध्यक्ष/न.का.स.	उत्तम अधिकारी		
१४	नगर कार्यपालिका सदस्य	पार्वती अधिकारी		
१५	नगर कार्यपालिका सदस्य	कल्पना घिमिरे		
१६	नगर कार्यपालिका सदस्य	जगतमाया महर्जन		
१७	नगर कार्यपालिका सदस्य	उर्मिला बि.क.		
१८	नगर कार्यपालिका सदस्य	शोभा तामाङ		
१९	नगर कार्यपालिका सदस्य	लिला भुजेल		
२०	नगर कार्यपालिका सदस्य	बच्चु बस्याल		
२१	नगर कार्यपालिका सदस्य	सन्जिव सुनुवार		
२२	प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत/सचिव	प्रकाश आचार्य		

Scanned with CamScanner

टोखा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बागमती प्रदेश, गैर्जुहिटी, काठमाडौं

६४ औं कार्यपालिका वैठकका निर्णयहरु, मिति २०७७/१०/०५

२०७७-१०-०५ को ६४ औं कार्यपालिका वैठकका निर्णयहरु:

निर्णय नं. १ – चालु आ.व. २०७७/७८ को पौष मसान्त सम्मको अनुसूची-१ वमोजिमको आय-व्यय पारित गर्दै अनुमोदनको लागि आगामी आठौं नगरसभामा पेश गर्ने निर्णय गरियो।

निर्णय नं. २- चा.लु आ.व. २०७७/७८ को हाल सम्म नगरपालिका (नगर कार्यपालिका, नगर प्रमुख, उप-प्रमुख तथा कार्यालयवाट) भएका विभिन्न निर्णयहरु तथा काम कार्वाहीहरुलाई अनुमोदनको लागि नगरसभामा पेश गर्ने निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ३- चालु आ.व. २०७७/७८ को अनुसूची-२ वमोजिमको संशोधित आय-व्यय अनुमानलाई स्वीकृतिको लागि आठौं नगरसभामा पेश गर्ने निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ४ – चालु आ.व. २०७७/७८ को सातौं नगरसभावाट पारित वजेटको अतिरिक्त चालु आ.व. को हाल सम्म ठेक्का प्रकृयामा गएका श्रोत सूनिचिश्चित नभएका योजनाहरुको श्रोत सूनिचिश्चितता गर्ने, नगरप्रमुखको तोक आदेश, नगर उप-प्रमुखको तोक आदेश, मर्मत सम्हार कोषमा नपुग हुने थप वजेट र वडा समितिवाट सिफारिस भई आएका योजना तथा कार्यक्रमहरुको लागि प्रत्येक वडामा थप रु.५० लाख विनियोजन गर्ने निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ५ - चालु आ.व. २०७७/७८ को सातौ नगरसभावाट पारित योजना तथा कार्यक्रमहरु मध्ये अत्यावश्यक योजना तथा कार्यक्रमहरु संशोधन सहित पारितको लागि आठौं नगरसभामा पेश गर्ने निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ६- टोखा नगरपालिका नगर प्रहरी संचालन तथा व्यवस्थापन सम्वन्धि कार्यविधि,२०७६ लाई देहाय वमोजिम संशोधन गर्ने निर्णय गरियो।

अनुसूचि १, २ र ३ को क्र. सं. ५ 'शारिरीक तन्दुरुस्ती' शिर्षकमा तपशिल बमोजिम संशोधनः-

<u>साविकको व्यवस्था</u>

क्र.सं.	छनौटका आधारहरु	पूर्णाङ्क
५.	शारिरीक तन्दुरुस्ती	१५
५.१	आँखा माइनस २ वा प्लस २ भन्दा बढी कमजोर नभएको	५
५.२	महिलाहरुको लागि घटीमा ५ फिट र पुरुषको लागि घटीमा ५ फिट २ इन्च उचाई भएको	५
५.३	छाती कम्तिमा नफुलाउँदा ३१ इन्च र फुलाउँदा ३३ इन्च भएको भए	५

प्रकाश अधिकारी
मेयर
टोखा नगरपालिका

Scanned with CamScanner

टोखा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बागमती प्रदेश, भैसेपाटी, काठमाडौं
२०७३

६४ औं कार्यपालिका वैठकका निर्णयहरु, मिति २०७७/१०/०५

संशोधित व्यवस्था

क्र.सं.	छनौटका आधारहरु	पूर्णाङ्क
५.	शारिरीक तन्दुरुस्ती	१५
५(क)	पुरुष उम्मेदवारको हकमा	
५(क)१	आँखा माइनस २ वा प्लस २ भन्दा बढी कमजोर नभएको	५
५(क)२	घटीमा ५ फिट २ इन्च उचाई भएको	५
५(क)३	छाती कम्तिमा नफुलाउँदा ३१ इन्च र फुलाउँदा ३३ इन्च भएको भए	५
५(ख)	महिला उम्मेदवारको हकमा	
५(ख)१	आँखा माइनस २ वा प्लस २ भन्दा बढी कमजोर नभएको	७.५
५(ख)२	घटीमा ५ फिट उचाई भएको	७.५

निर्णय नं.७ - टोखा नगरपालिका टोल विकास संस्था गठन तथा परिचालन सम्वन्धि कार्यविधि, २०७७ स्वीकृत गर्ने निर्णय गरियो।

निर्णय नं. ८ नक्सा शाखाबाट पेश भएको अनुसूची-३ बमोजिमको टोखा नगरपालिकाको भवन निर्माण तथा नक्सा पास सम्बन्धि मापदण्ड स्वीकृतको लागि नगरसभामा पेश गर्ने निर्णय गरियो।

प्रकाश अधिकारी
मेयर
टोखा नगरपालिका

Scanned with CamScanner

टोखा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बाग्मती प्रदेश, मैजुहिटी, काठमाडौं

टोखा नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

मैजुहिटी, काठमाडौं ।

राजश्व तथा अनुदान प्राप्तिको अनुमान

आ.ब २०७७/७८ (आठौं नगरसभा)

अनुसूचि-१ क

क. आन्तरिक आयको अनुमान

	१. कर राजस्व	आ.ब २०७६/७७ को			आ.ब २०७७/७८ को अनुमान				रु.हजारमा
		अनुमान	यथार्थ आय	प्रगति %	अनुमान	संशोधित अनुमान	२०७७ पौष मसान्त सम्मको यथार्थ आम्दानी	%	कैफियत
क	सम्पति कर	६०६०८	५२३३२	८६.३४	५५०००	५५०००	३०२७९.००	५५.०५	
ख	मालपोत तथा भूमिकर	२५००	२२८५	९१.४१	२५००	२५००	१४०८.००	५६.३२	
ग	वहालकर	२९६१५	३४१४५	११५.३०	३२५००	३२५००	१४९२५.००	४५.९२	
घ	व्यावसाय कर	२२०००	१२९७०	५८.९६	१५०००	१५०००	६०५४.००	४०.३६	
ङ	विज्ञापन कर	०	०		७००	७०८	७०८.००	१०१.१४	
च	वहाल विटौरी कर	४५०	३७५	८३.३४	४००	४००	३८.००	९.५०	
छ	मनोरञ्जन कर	०	०		०	०	०.००		
ज	मृत जीवजन्तुको हाड खोर विक्री	२५०	०	०.००	०	०	०.००		
	जम्मा	११५४२३	१०२१०८	८८.४६	१०६१००	१०६१०८	५३४१२.००	५०.३४	
	२. गैर कर / सेवा शुल्क								
क	दण्ड जरिवाना	१५०	०	०.००	५००	५००	२८०.००	५६.००	
ख	घ वर्ग अनुमति दस्तुर	४००	६१२	१५२.९३	७००	७००	५२४.००	७४.८६	
ग	विभिन्न सिफारिस दस्तुर	५२४८५	४३४८६	८२.८५	४१०००	४४०००	२०९५४.६५	५१.११	
घ	प्रशासनीक सेवा शुल्क				१००	२००	६९९.००	६९९.००	
ङ	अन्य आम्दानी	१५०	१४०८	९३८.३७	१२००	१५००	९०४.०५	७५.३४	
च	वेरुजु असुली	०			४००	४००	८.००	२.००	
	जम्मा	५३१८५	४५५०५	८५.५६	४३९००	४७३००	२३३६९.७०	५३.२३	
	आन्तरिक जम्मा	१६८६०८	१४७६१३	८७.५५	१५००००	१५३४०८	७६७८१.७०	५१.१९	
ख.	**अन्य आय**								
१	आधारभूत परीक्षा सेवा शुल्क	१०००	९६५		१०००	१०००		०.००	
२	गत वर्षको नगद मौज्दात	४१८३८०	४१८३८०	१००.००	४०००००	६४१३७९	६४१३७९	१६०.३४	
	जम्मा	४१९३८०	४१९३४५	९९.९९	४०१०००	६४२३७९	६४१३७९	१५९.९४	०
ख.	**रजिष्ट्रेशन राजस्व वाँडफाँडवाट प्राप्ती**								
१	मालपोत कार्यालय डिल्लीवजार	९००००	११००००	१२२.२२	९५०००	९५०००	५०००	५.२६	
२	मालपोत कार्यालय टोखा	११००००	१५४९८३.१३	१४०.८९	१०९७००	१०९७००	८८२६३.००	८०.४६	
३	विभाज्य कोषमा प्राप्त हुने राजस्व वाँडप	१५००	०	०.००	१६८०	२०२०		०.००	
४	राजस्व वाँडफाँड हस्तान्तरण (-)	१५००	०	०.००	६८०	१०९१		०.००	
	जम्मा	२०००००	२६४९८३.१३	१३२.४९	२०५७००	२०५६२९	९३२६३.००	४५.३४	०
ग.	**वाहृय आय**								
१	**संघीय सरकारबाट प्राप्त अनुदान:**								
क	वित्तीय समानीकरण अनुदान	२४७६००	२४७६००	१००.००	२४६६००	२४६६००	१२३३००	५०.००	
ख	सशर्त अनुदान(सामाजिक सुरक्षा तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रणाली सुदृढीकरण कार्यक्रम समेत)	१२४७००	१५५९१०	१२५.०३	१७६९००	१७६९००	७३७७५.००	४१.७०	
घ	सडक वोर्ड/ पर्यटन वोर्ड				२०००	२५००		०.००	
ङ	समपूरक अनुदान				२००००	२००००	१००००	५०.००	
च	विशेष अनुदान				०				
छ	राजस्व वाँडफाँड	१११०००	७४३२३.२१	६६.९६	९२४२३	९२४२३	३३९०३.४६	३६.६८	
ज	रोयल्टी				७००	७००		०.००	
	जम्मा	४८३३००	४७७८३३	९८.८७	५३८६२३	५३९१२३	२४०९७८.४०	४४.७४	०

प्रकाश अधिकारी
प्रमुख
टोखा नगरपालिका

टोखा नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय बाग्मती प्रदेश, [illegible], काठमाडौं

१. कर राजस्व		आ.ब २०७६/७७ को			आ.ब २०७७/७८ को अनुमान				रु.हजारमा
		अनुमान	यथार्थ आय	प्रगति %	अनुमान	संशोधित अनुमान	२०७७ पौष मसान्त सम्मको यथार्थ आम्दानी	%	कैफियत
२	**बागमति प्रदेश सरकारबाट प्राप्त अनुदानः**								
क	वित्तीय समानीकरण अनुदान	११८११	११८११	१००.००	११६२९	११६२९	२९०७.२५	२५.००	
ख	सशर्त अनुदान	१४९१	५५१८	३७०.०९	३३६७०	३३६७०	८४१७.५०	२५.००	
ग	समपूरक अनुदान				९९९१	९९९१		०.००	
घ	विशेष अनुदान				०				
ङ	राजस्व बाँडफाँड	३०५४०	२४९४७.४३	८१.६९	३३५९४	३३५९४		०.००	
जम्मा		४३८४२	४२२७६	९६.४३	८८८८४	८८८८४	११३२४.७५	१२.७४	०
३	**अन्य स्थानीय तहबाट प्राप्त अनुदानः**								
क	सशर्त अनुदान	१००००	०		१००००	१००००		०.००	
ख	समपूरक अनुदान								
ग	विशेष अनुदान								
जम्मा		१००००	०		१००००	१००००	०	०.००	०
नगद जनसहभागिता जम्मा हुने रकम		३५०००	१५४९५	४४.२७	२८०००	२८०००	४७४३.००	१६.९४	
कूल जम्मा		१३६०१३०	१३६७५४६	१००.५५	१४२२२०७	१६६७४२३	१०६८४७०	७५.१३	
संघीय सरकारवाट सोझै संचालित कार्यक्रम(सामाजिक सुरक्षा, पिएलजिएसपि, गरिव संग विश्वेश्वर, सडक वोर्ड, पर्यटन वोर्ड, स्थानीय पुर्वाधार विकास साझेदारी कार्यक्रम, प्रधानमन्त्री रोजगार कार्यक्रम, राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पंजिकरण विभाग आदि)		१००८५५		०.००	१६११७०	१६११७०	२८१८८	१७.४०	
समग्र कूल जम्मा		१४६०९८५.२८	१३६७५४६.२४	९३.६०	१५८४१७७.००	१८२९३९२.८०	१०९६६५७.८५	६९.२३	०.००

प्रकाश अधिकारी
मेयर
टोखा नगरपालिका

Scanned with CamScanner

टोखा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बागमती प्रदेश, बैर्जुहिटी, काठमाडौं

टोखा नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

व्यय अनुमान

आ.व.२०७७/७८ (आठौं नगरसभा)

अनुसूचि-१ ख.

खर्च शिर्षक नं.	खर्च शिर्षक	आ.व.२०७६/७७ को यथार्थ	आ.व.२०७७/७८ को संशोधित अनुमान	२०७७/७८ को पौष मसान्त सम्मको यथार्थ	कैफियत
		७०९५२६	१६६७४२३	३३५१४९	
२११११	पारिश्रमिक कर्मचारी	१३०८५२	१२९१६०	६८४७५	
२१११२	पारिश्रमिक पदाधिकारी	१००१८	०	०	
२११२१	पोशाक भत्ता	१०७०	२१५०	१०	
२११३२	महंगी भत्ता	२६४०	२८३०	१२०९	
२११३४	कर्मचारी वैठक भत्ता	१२७३	८००	७९१	
२११३५	कर्मचारी प्रोत्साहन तथा पुरस्कार	१४०	३००	०	
२११३९	अन्य भत्ता	११८२	११००	९११	
२११४१	पदाधिकारी वैठक भत्ता	५२३	२१००	३२३	
२११४२	पदाधिकारी अन्य सुविधा	९५०	११०००	६२८८	
२१२१४	कर्मचारी कल्याण कोष	३०००	३५००		
२२१११	पानी तथा विजुली	५६१	१०००	३७३	
२२११२	संचार	१३८१	१५५५	७४०	
२२२११	ईन्धन पदाधिकारी	१५८०	१२००	५६२	
२२२१२	ईन्धन कार्यालय प्रयोजन	१२९९	१३००	९७१	
२२२१३	सवारी साधन मर्मत खर्च	१४८२	१०००	७५२	
२२२१४	वीमा तथा नविकरण	९०८	१०००	४८	
२२२२१	मेशिनरी तथा औजार मर्मत सम्भार तथा संचालन	७९७	१५७४२	९७	
२२२३१	निर्मित सार्वजनिक सम्पतिको सम्भार खर्च	३४७	१५००		
२२२९१	अन्य सम्पतिको मर्मत सम्हार	०	२००	१५८	
२२३११	मसलन्द तथा कार्यालय सामाग्री	९६६१	८२३४	५०५७	
२२३१३	पुस्तक तथा सामाग्री	१०४	३००	११८	
२२३१४	ईन्धन अन्य प्रयोजन	१८	१००	९	
२२३१५	पत्रपत्रिका ,छपाई तथा सूचना प्रकाशन खर्च	३६७१	३३८६	२४९३	
२२३१९	अन्य कार्यालय संचालन खर्च	६९०४	१९२०४	८८९१	
२२४११	सेवा तथा परामर्श	१६९९	१३३५	५७४	
२२४१२	सूचना प्रणाली तथा सफ्टवेयर निर्माण / संचालन खर्च	१११०	४०००	५६५	
२२४१३	करार सेवा शुल्क	१००	५००	८२	
२२४१४	सरसफाई सेवा शुल्क	२३४	२००	१९६	
२२४१९	अन्य सेवा शुल्क	१८८४७	२७१३२	१२२१८	
२२५११	कर्मचारी तालिम खर्च	३२२	३००	२८५	
२२५१२	सीप तथा जनचेतना तालिम तथा गोष्ठी सम्वन्धी खर्च	२०५१	१४८७५	८०९	
२२५२२	कार्यक्रम खर्च	४४५३६	१६०३[illegible]	१४६८६	
२२५२९	विविध कार्यक्रम खर्च	१५६९	[illegible]	२६०२	
२२६११	अनुगमन , मुल्याङ्कन खर्च	७९०	५००	४४	
२२६१२	भ्रमण खर्च	२६७	४००	८४	
२२६१३	विशिष्ट व्यक्ति तथा प्रतिनिधि मण्डलको भ्रमण खर्च	६९६	५००	१६६	

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत
टोखा नगरपालिका

खर्च शिर्षक नं.	खर्च शिर्षक	आ.व.२०७६/७७ को यथार्थ	आ.व.२०७७/७८ को संशोधित अनुमान	२०७७/७८ को पौष मसान्त सम्मको यथार्थ	कैफियत
२२६१९	अन्य भ्रमण खर्च	६३०	४८८		
२२७११	विविध खर्च	५७१३	५०४६	११६२	
२२७२१	सभा संचालन खर्च	४५६	१०००		
२५३११	शैक्षिक संस्थाहरुलाई सहायता	४३००	२०५५४	४०००	
२५३१४	धार्मिक तथा सांस्कृतिक संस्था सहायता	२४०			
२५३१५	अन्य अनुदान	४६२			
२६४११	निकायहरुलाई निशर्त चालु अनुदान	९९९०	६००		
२६४१२	सरकारी निकाय,समिति,प्रतिष्ठान एवं बोर्डहरुलाई सशर्त चालु अनुदान		१३५७		
२६४१३	अन्य संस्थाहरुलाई अनुदान	९९०	१००		
२७११२	अन्य सामाजिक सुरक्षा(आकस्मिक सहयोग अनुदान समेत)	८८३	१५००	२९२	
२७२१२	उद्दार राहात तथा पुनर्स्थापना कार्य	२०७१०	१०३००	३४९५	
२७२१३	औषधि खरिद	२६३८	३३००		
२७३१३	सेवा निवृतको संचित विदा	१८८०			
२८१४२	घरभाडा	१९२३	४५००	११२४	
२८१४३	सवारी साधन तथा मेशिनरी औजार भाडा	१५	४००		
२८१४९	अन्य भाडा	०	१००	५०	
२८२११	राजस्व फिर्ता	४४	२१८०	१३३	
२८२१९	अन्य फिर्ता	१६			
२८९११	भैपरी आउने चालु खर्च		७००		
	जम्मा	३०३४७२	४८३६७४	१४०८४३	
पुजीगत तर्फ					
३१११२	आवासिय भवन निर्माण/खरिद	११८६	८७०८	२२८५	
३१११२	गैर आवासिय भवन निर्माण/खरिद	२९१०७	१२३७७२	२८६४६	
३१११३	निर्मित सार्वजनिक सम्पतिको संरचनात्मक सुधार	२५४५	३०००		
३११२१	सवारी साधन	२९४०	६०००	७७३	
३११२२	मेशीनरी औजार	१२०४७	१३६७०	४९८९	
३११२३	फर्निचर तथा फिक्सचर्स	८११०	४७००	१६४४	
३११३२	अनुसन्धान तथा विकास सम्वन्धि खर्च	३७३			
३११३४	कम्प्युटर सफ्टवेयर निर्माण तथा खरिद		७००		
३११३५	पूंजीगत परामर्श खर्च	१४६६१	१७००		
३११५१	सडक तथा पुल निर्माण	१३४६९७	३००१८८	४५०९०	
३११५३	विद्युत संरचना निर्माण	५१६	२९९५०	२३२९	
३११५४	तटवन्ध तथा वांध निर्माण	०	३७००	२८३८	
३११५६	खानेपानी संरचना निर्माण	१२३६४	४६५८७	२६५३८	
३११५७	वन तथा वातावरण संरक्षण	४६५	३८१००	१०९१२	
३११५८	सरसफाई संरचना निर्माण	२५४५३	२१५०६	७५०८	
३११५९	अन्य सार्वजनिक निर्माण -पुजीगत कार्यक्रम खर्च	१५१७२०	५६७५६८	६०२८१	
३११६१	निर्मित भवनको संरचनात्मक सुधार	१३२४	११००	४७३	
३१४११	जग्गाप्राप्ती खर्च		७५००		
३११७१	पूंजीगत सुधार सुधार खर्च सार्वजनिक खर्च	३६५३	५३००		
३११७२	पुजीगत अनुसन्धान तथा परामर्श	४८९३			
	जम्मा	४०६०५४	११८३[illegible]	१९४३०६	

प्रकाश अधिकारी
मेयर
टोखा नगरपालिका

Scanned with CamScanner

आ.व २०७७/७८ को प्रस्तावित अनुमानित वजेट सारांश (आठौं नगरसभा)

क. स्थानीय तहवाट कार्यक्रम छनौट गरी संचालन गर्न सकिने तर्फ

रकम रु. हजारमा

अनुसूची-२

	आम्दानी खण्ड	आ.व २०७७/७८	आ.व २०७७/७८ को संशोधित
१	संघीय सरकारबाट प्राप्त हुने अनुदानः		
I	वित्तीय समानीकरण अनुदान	२४६६००	२४६६००
II	सशर्त अनुदान(सामाजिक सुरक्षा तथा व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रणाली सुदृढीकरण कार्यक्रम समेत)	१७६९००	१७६९००
IV	समपूरक अनुदान	२००००	२००००
V	विशेष अनुदान	०	
VI	राजस्व वाँडफाँड	९२४२३	९२४२३
VII	रोयल्टी	७००	७००
	जम्मा	५३६६२३	५३६६२३
२	वागतमति प्रदेश सरकारबाट प्राप्त हुने अनुदानः		
I	वित्तीय समानीकरण अनुदान	११६२९	११६२९
II	सशर्त अनुदान	३३६७०	३३६७०
IV	समपूरक अनुदान	९९९१	९९९१
V	विशेष अनुदान	०	०
VI	राजस्व वाँडफाँड	३३५९४	३३५९४
	जम्मा	८८८८४	८८८८४
३	रजिष्ट्रेशन राजस्व वाँडफाँडवाट प्राप्ती		
I	मालपोत कार्यालय डिल्लीवजार	९५०००	९५०००
II	मालपोत कार्यालय टोखा	१०९७००	१०९७००
IV	विभाज्य कोषमा प्राप्त हुने राजस्व वाँडफाँड (+)	१०००	२०२०
V	राजस्व वाँडफाँड हस्तान्तरण (-)	०	१०९१
	जम्मा	२०५७००	२०५६२९
४	आन्तरिक एवं अन्य आय		
I	आन्तरिक आय	१५००००	१५३४०८
II	आधारभूत परीक्षा सेवा शुल्क	१०००	१०००
IV	गत वर्षको नगद मौज्दात	४०००००	६४१३७९
V	काठमाडौ महनगरवाट नगर-नगर साझेदारी कार्यक्रम	१००००	१००००
VI	जनसहभागिता (स्थानीय उपभोक्तावाट संकलित)	२८०००	२८०००
VII	सडक वोर्ड / पर्यटन वोर्ड	२०००	२५००
	जम्मा	५९१०००	८३६२८७
	क. खण्डको जम्मा	१४२२२०७	१६६७४२३

खर्च खण्ड		आ.व २०७७/७८	आ.व २०७७/७८ को संशोधित
कार्यालय संचालनः	चालु	१३८५०४	१५४८९०
	पुजीगत	१४०००	१६५८४
विभिन्न कोषहरुः- विपद् व्यवस्थापन		१००००	१००००
वन वातावरण तथा सरसफाई कोष		४०००	४०००
स्वास्थ्य उपचार		१५००	१५००
मर्मत सम्हार		१५०००	३००००
खेलकूद विकास		५०००	५०००
संस्कृति संरक्षण		२५००	२५००
आकस्मिक		०	०
जनशक्ति विकास		५००	५००
सार्वजनिक जग्गा संरक्षण		१०००	१०००
विषयगत शाखाहरुःस्वास्थ्य		३००००	३००००
शिक्षा युवा तथा खेलकूद		१६०००	१६०००
कृषि		५०००	५०००
महिला विकास		३०००	३०००
पशु सेवा		३०००	३०००
सहकारी		३०००	३०००
संघ र प्रदेशवाट दायित्व सृजना भएका चालु योजनाहरु		२२५००	२२५००
संघ/ प्रदेश को समपुरक		८००००	८००००
काठमाडौ महनगरवाट नगर-नगर साझेदारी काय		२००००	२००००
आधारभूत परीक्षा संचालन शुल्क		१०००	१०००
नगरस्तरीय ६०/४० योजना कार्यक्रम		७००००	७००००
क्रमागत योजना		४०००००	४०००००
सशर्त कार्यक्रम		२१०५७०	२१०५७०
सडक वोर्ड/ पर्यटन वोर्ड		२०००	२५००
विभाज्य कोषको वाँडफाँड रकम		६८०	१०९१
वडा समितिवाट सिफारिस भै आउने योजना तथा कार्यक्रहरुको लागि विनियोजित रकम		२४३१००	२९८१००
नगरस्तरीय कार्यक्रमहरुको लागि विनियोजित		१२०३५३	२७५६८८
जम्मा		१४२२२०७	१६६७४२३

	ख. संघ/ प्रदेश सरकारवाट सोझैं संचालन हुने कार्यक्रम			संघ/ प्रदेश सरकारवाट सोझैं संचालन हुने कार्यक्रम तर्फ		
I	स्थानीय पुर्वाधार विकास साझेदारी कार्यक्रम	४००००	४००००	स्थानीय पुर्वाधार विकास साझेदारी कार्यक्रम	४००००	४००००
II	प्रदेश पुर्वाधार विकास कार्यक्रम	४००००	४००००	प्रदेश पुर्वाधार विकास कार्यक्रम	४००००	४००००
IV	सामाजिक सुरक्षा	८००००	८००००	सामाजिक सुरक्षा	८००००	८००००
V	गरिव संग विश्वेश्वर	७७०	७७०	गरिव संग विश्वेश्वर	७७०	७७०
VI	समाज कल्याण कार्यक्रम	८००	८००	समाज कल्याण कार्यक्रम	८००	८००
VII	पिएलजिएसपी	४००	४००	पिएलजिएसपी	४००	४००
	ख खण्डको जम्मा	१६१९७०	१६१९७०	जम्मा	१६१९७०	१६१९७०
	कूल जम्मा	१५८४१७७	१८२९३९३	कूल जम्मा	१५८४१७७	१८२९३९३

खर्च शीर्षक		कूल रकम	प्रतिशत	कूल रकम	प्रतिशत
पुजीगत खर्च		१०३०९७६	६५.०८	१२९५३७२	७०.८१
चालु खर्च		५५३२०१	३४.९२	५३४०२१	२९.१९

Scanned with CamScanner

टोखा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बाग्मती प्रदेश, झैरुडाँडी, काठमाडौं

अनुसूचि-३

टोखा नगरपालिकाको भवन निर्माण एवं नक्सा पास सम्बन्धी मापदण्ड

- नगरपालिका श्रेत्रमा निर्माण हुने आवसीय एवं व्यवसायिक भवन, नयाँ निर्माण, मर्मत संहार, तला थप, स्वीकृत नक्सा हेरफेर, ग्यारेज, कम्पाउण्ड वाल निर्माण समेतका निर्माण कार्यको नक्सापास एवं निर्माण स्वीकृति दिदा स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन, नियमावली, राष्ट्रिय भवन सहीता २०६४, बस्ती विकास, शहरी योजना तथा भवन निर्माण सम्बन्धि आधारभूत मापदण्ड २०७२ (नेपाल राजपत्र २०७२/१२/२६ भाग ५ खण्ड ६५ संख्या ५२) को मापदण्डका आधारमा नक्सा पास गरी निर्माण स्वीकृति दिइने छ।
- पार्किङ प्रयोजन र Storage को लागि प्रयोग हुने भुमिगत तल्ला (Basement) र अर्ध भुमिगत तला (Semi Basement) FAR मा गणना हुने छैन।
- भुमिगत तलालाई आवासको निमित्त प्रयोग गर्न पाइने छैन। भुमिगत तला कायम गर्न न्युनतम ३ तिरबाट जमिनले घेरिएको हुनुपर्नेछ, भवन प्रवेश गर्ने एक भन्दा बढी प्रवेश मार्ग भएमा वढी चौडाइ भएको सडक तर्फको जमिनको सतहबाट तल भुमिगत तला हुनुपर्नेछ।
- बाटोको अवस्था (चौडाइ) नापी नक्शा र फिल्डमा जुनमा बढी छ सोही कायम गरिनेछ।
- नापी नक्शामा बाटो नदेखिएको तर फिल्डमा बाटो रहेको खण्डमा (सार्वजनिक/पर्ती/राजकुलो/ढल/कुलो/गुठि/निजी) को हकमा सो बाटो भवन मापदण्ड लागु हुनु पूर्व देखि नै कायम भई चलनचल्तीमा रहि आएको खुलाई आएको वडाको सिफारिसको आधारमा नक्शा स्वीकृत गरिने छ।
- Dead End को गणना गर्दा Plot नक्शाको बाटोतर्फको सुरुवाती कोणबाट गरिने छ।
- १० मि. सम्म अग्ला भवनहरुको संधियार तर्फको न्युनतम सेटव्याक १.५ मि. हुनु पर्नेछ। झ्याल,ढोका तथा भेन्टिलेसन नराख्ने भए संधियार तर्फ भवन संहिता,२०६० को प्रतिकुल नहुने गरी टाँसीएको घर वनाउन दिइने छ।
- १० मि. भन्दा बढी र १७ मि. सम्म अग्ला भवनहरुको हकमा सार्वजनिक भवनहरु को सँधियार तर्फको सेटव्याक न्यूनतम ३ मि. र अन्य भवनहरुको संधियार तर्फको सेटब्याक न्यूनतम २ मि. हुने र मूल बजार क्षेत्रमा बन्ने व्यापारिक भवनको हकमा सडकसँग लम्ब भएर रहेको साँध तर्फ भवन संहिता २०६० को प्रतिकुल नहुने गरी टाँसेर वा एउटै कित्ताको जग्गामा स्वीकृति प्राप्त गरी बनीसेकेको घर भए सोलाई आवश्यक पर्ने सेटव्याक छाडी नयाँ भवनमा झ्याल-ढोका नराख्ने भएमा जग्गा नछोडी १७ मि. सम्म अग्लो भवन निर्माण गर्न स्वीकृत दिइने छ।
  (मुल बजार क्षेत्र भन्नाले ८ मि. भन्दा बढी चौडा सडक रहेको क्षेत्रलाई बुझिन्छ।)
- १७ मि. भन्दा अग्लो पूर्ण व्यवसायीक भवनको हकमा (मुल सडक तर्फबाट) सेटव्याक ३ मि. कायम हुनेछ।
- साविक गा.वि.स मा स्वीकृत गरिएको नक्शाको हकमा खोला, सार्वजनिक जग्गाको मापदण्ड मिचेको नदेखिएमा र FAR भित्र पर्न आएमा नियमित गरी सम्पन्न प्रमाण पत्र जारी गरिने छ।
- वस्ती विकास, शहरी योजना तथा भवन निर्माण सम्बन्धी आधारभुत मापदण्ड,२०७२ लागु हुनु पूर्व नक्सा पास गरी वा नगरी निर्माण भएका भवनहरुको काठमाडौं उपत्यका भित्रको नगरपालिका र नगरउन्मुख गाउँ विकास समितिहरुमा गरिने निर्माण सम्बन्धी मापदण्ड २०६४, भवन निर्माणको नमूना मापदण्ड,२०७१ अनुसार नियमित गर्न सकिने भएमा भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रदान गरिने छ।

प्रकाश अधिकारी
मेयर
टोखा नगरपालिका

Scanned with CamScanner

टोखा नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
बागमती प्रदेश, काठमाडौं
२०७३

- स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४, को दफा ३४ को उपदफा २ बमोजिम नगरपालिका तथा गा.वि.स. बाट स्वीकृत भई निर्माण भएको घरको फिल्ड निरिक्षण गर्दा भवन मापदण्ड भित्र पर्ने गरी ३०० व.फि. सम्मको क्षेत्रफल संशोधन भएको देखिएमा संशोधित भागको मात्र क्षेत्रफल एकिन गरी थप राजस्व लिई नयाँ नक्शा जारी नगरी साविकको स्वीकृत नक्सामा थपको विवरण खुलाइ निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र जारी गरिनेछ ।

- अधिकतम GCR/FAR निम्न बमोजिम हुनेछ ।

क.स.	बाटोको चौडाइ	जग्गाको क्षेत्रफल	ग्राउण्ड कभरेज	FAR	तल्ला
१.	Ring road area (नगर क्षेत्र भित्र पर्ने)			३.५	फार अनुसार
२.	१० मि. वा सो भन्दा बढि चौडाई भएको सडकको हकमा	८ आना सम्म ७०% ८ आना भन्दा बढी ६०% आवाशिय र मिश्रित व्यवसायिक भवनको लागि मात्र ।		३.५	फार अनुसार
३.	८ मि. को बाटो			३	फार अनुसार
४.	६ मि. को बाटो			२.५	३ १/२
५.	४ मि. तथा अन्य			२	३ १/२

नोट : माथि उल्लेखित चार्ट अनुसार बुलेट नं. ४ र ५ मा तल्ला तथा FAR मा जुन कम हुन आउछ सोही कार्यान्वयनमा ल्याइने छ । १/२ भन्नाले भ्याङ कभरलाई मात्र बुझिन्छ ।

- तला थपलाई आउदा MRT भन्दा वढीमा पर्ने भएमा Structure Analysis पेश गर्नुपर्नेछ ।

- माथिको बुदाँहरुमा जुनसुकै कुरा उल्लेख गरिएको भएता पनि नगरपालिका गठन पूर्व निर्मित भवनहरुको हकमा ८ मि. भन्दा कम चौडाइ रहेको बाटोमा FAR १.७५ र ८ मि. भन्दा माथिको चौडाइ रहेको बाटोमा FAR ३ हुनेछ ।

प्रकाश अधिकारी
मेयर
टोखा नगरपालिका

Scanned with CamScanner